ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Площадь, га | Кадастровый квартал/номер | Местонахождение | Категория земель | Разрешенное использование | Инфраструктура | Контактное лицо/собственник |
| **Верховский район** |
| 1 | 33,0 | 57:19:0010102 | Орловская область Верховский район, п.г.т. Верховье, ул. Новосильская, д.12 | Земли населенных пунктов | Пищевая промышленностьДанный земельный участок не предназначен дляразмещения предприятия. | Здания и сооружения отсутствуют. *Электроснабжение:* ЛЭП 10 кВ на расстоянии 25 м, подстанция 6,4 МВт на расстоянии 130 м*Газоснабжение:* газопровод высокого давления 0,6 Мпа в 70 м.*Водоснабжение:* Водопроводная сеть на расстоянии 100 м, артезианская скважинана расстоянии 100 м. *Водоотведение:* отсутствует*Транспортная доступность:* Автомобильная дорога на НПС Верховье с твердым покрытием, асфальтобетон — 30 м. Автомобильная дорога региональногозначения «Залегощь-Верховье-Хомутово-Красная Заря» с твердым покрытием, асфальтобетон — 1 км. Железнодорожная магистраль неэлектрофицированная «Орел-Елец», удаленность — 400 м.Железнодорожная станция — 1,5 км. Железнодорожный тупик (вчастной собственности) — 50 м*Полигон для ТБО* на расстоянии 100 км. | Администрация поселка Верховье,тел.: (48676) 2-30-40;факс: 2-34-40Владелец: Орловская область,Верховский район, пгт Верховье, ул. 7 ноября, 6тел.: (48676) 2-37-67Сдача в арендуГосударственная собственность не разграничена. |
| 2 | 0,3 | 57:19:0010306 | Орловская область, Верховский район, пгт. Верховье, ул. Коминтерна | Земли населенных пунктов | Объекты торговли (торговые центры,торгово-развлекательные центрыкомплексы) | *Электроснабжение:* Линии электропередач 10 кВт проходит по территории участка,трансформаторная подстанция, 10/0,4 кВт — удаленность 20 м.*Газоснабжение:* Газ высокого давления и ГРПШ удаленность 150 м, газ низкогодавления удаленность 20 м.*Водоснабжение:* Внутриквартальные сети водоснабжения, диаметр — 150 мм илидиаметром 110 мм, удаленность — 30 м. *Водоотведение:* бытовая,керамика диаметр 150 мм, удаленность – 50 м.*Транспортная доступность:* До асфальтобетонного подъезда – 10 м.*Полигон для ТБО* на расстоянии 100 км. |  |